



BEGONVİLLA

Burdur · Gölhisar

Gölhisar'da doğayla iç içe, bahçeli ve teraslı müstakil villalardan oluşan modern mimariye sahip konut projesi.



BEGONVİLLA PROJE BİLGİLERİ

Proje Konumu

Genel Bilgiler

İL	Burdur
İLÇE	Gölhisar
MAHALLE	Çeşme
631 ADA	1 · 2 · 3 · 9 Parsel
632 ADA	8 · 10 · 11 · 12 · 13 Parsel

Proje, Burdur ili Gölhisar ilçesi Çeşme Mahallesi'nde 631 ada 1, 2, 3 ve 9 parseller ile 632 ada 8, 10, 11, 12 ve 13 parseller üzerinde hayata geçirilmektedir. Her biri kendi bahçesi ve terası bulunan müstakil villalardan oluşan projede, açık otopark alanları ve peyzaj düzenlemesi yer almaktadır.













A2



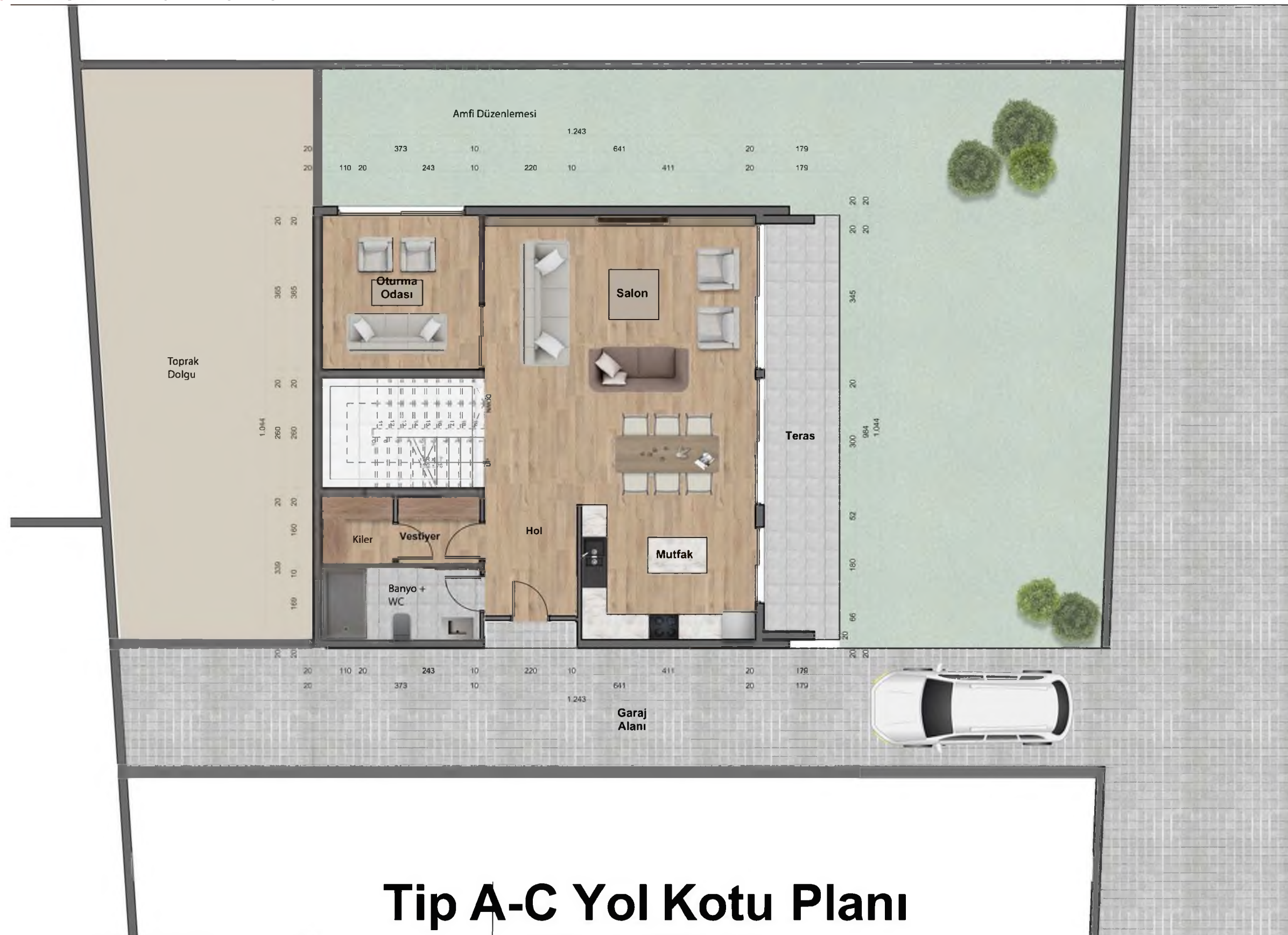












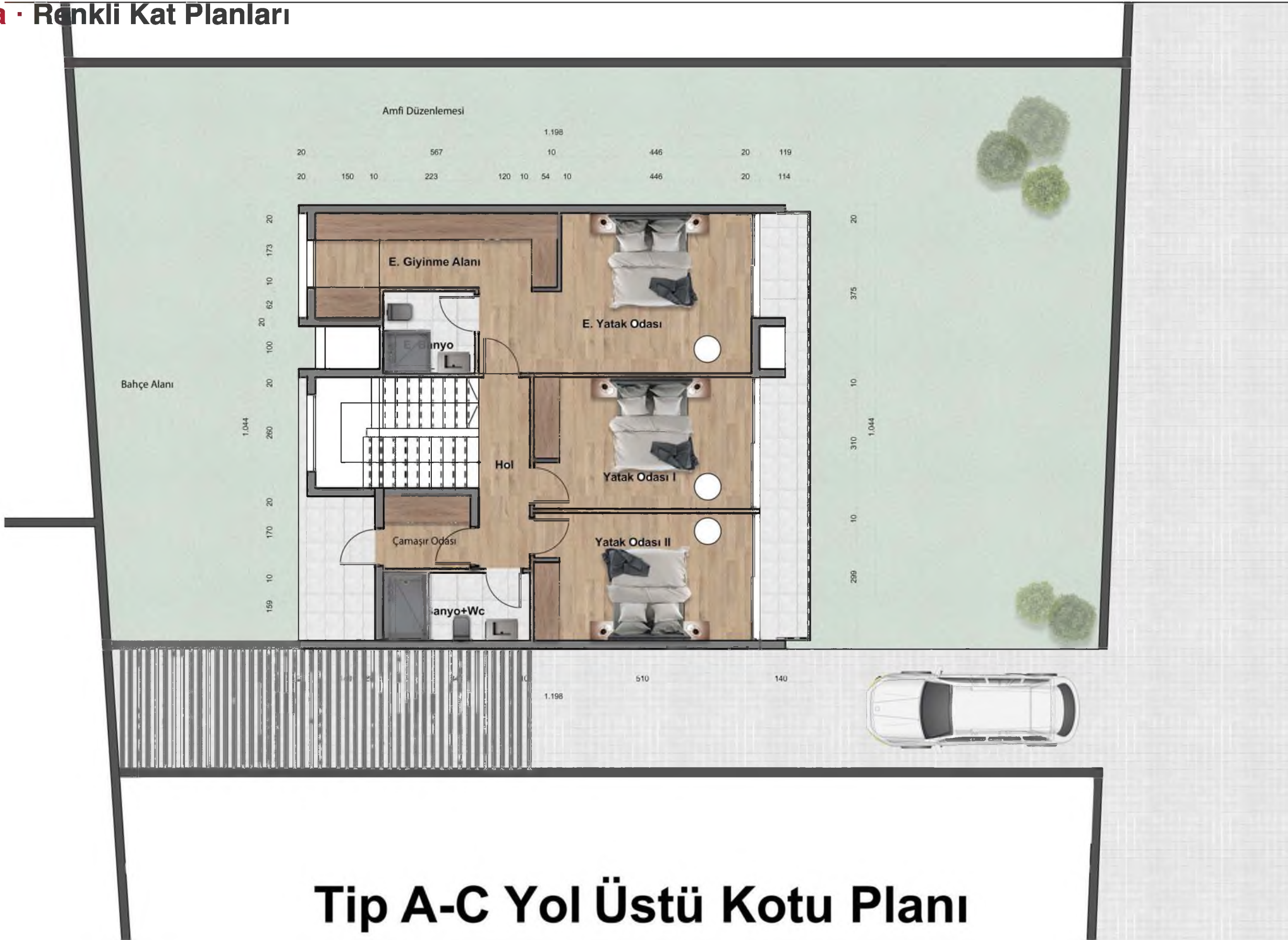
NET ALAN

Oturma Odası	13.62 m2
Mutfak + Salon	55 m2
Kiler	3.7 m2
Hol	10 m2
Vestiyer Alanı	3.8 m2
Banyo+Wc	4.1 m2
Teras	17.41
Garaj Alanı	50.70

BRÜT ALAN 110.38 m2 + (17.67 m2 Teras)

GENEL BRÜT 226.67 + (17.67 m²Teras)

SENARYO I



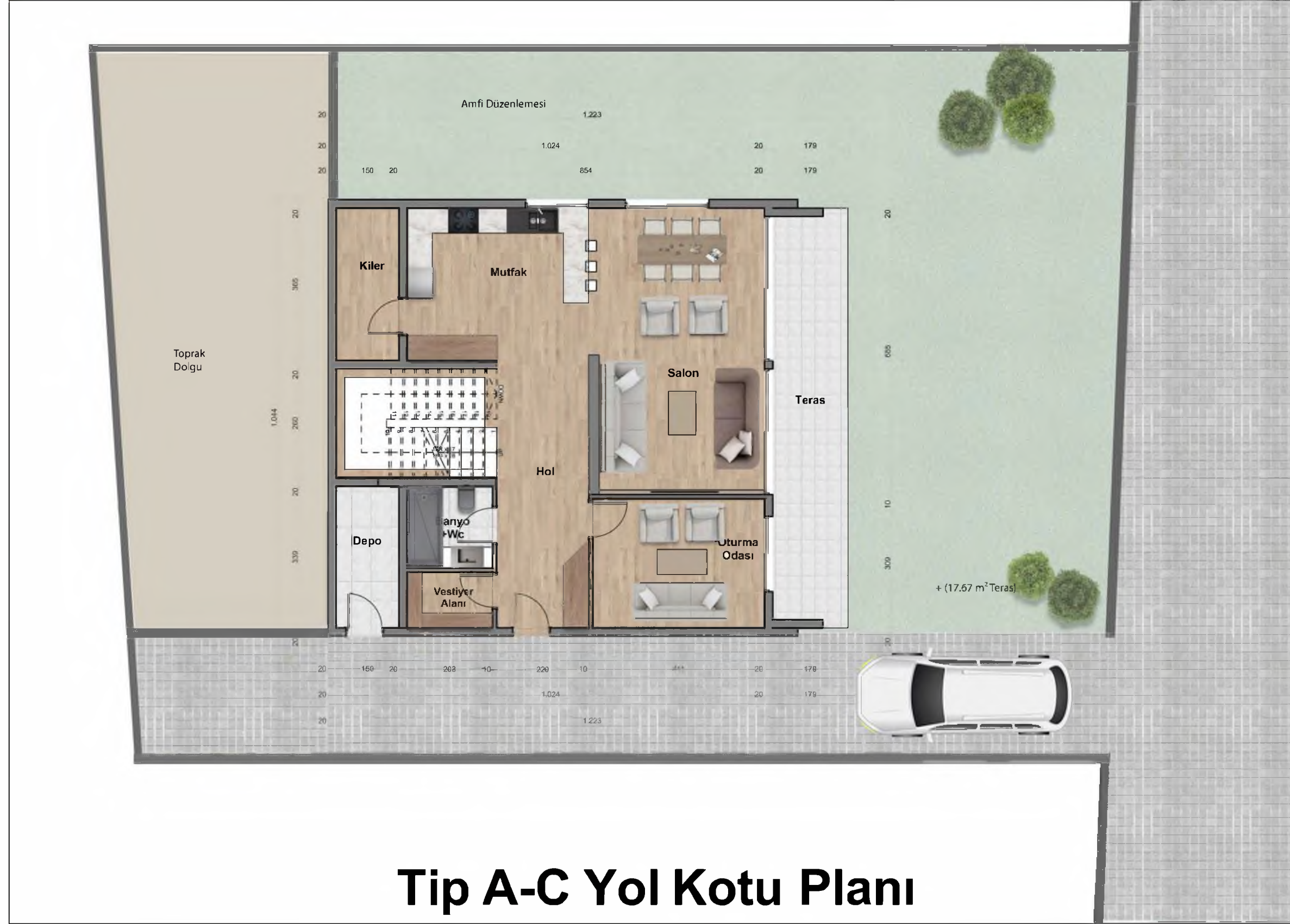
NET ALAN

E. Yatak Odası	21 m2
E. Giyinme Alanı	11.46 m2
E. Banyo	4 m2
Yatak Odası I	15.8 m2
Yatak Odası II	15.3 m2
Teras	12.0 m2
Çamaşır Odası	3.4 m2
Banyo+Wc	5.3 m2
Hol	5.4 m2
Vestiyer Alanı	3.80

BRÜT ALAN : 116.29

GENEL BRÜT : 226.67
+ (17.67 m² Teras)

Begonvilla · Renkli Kat Planları



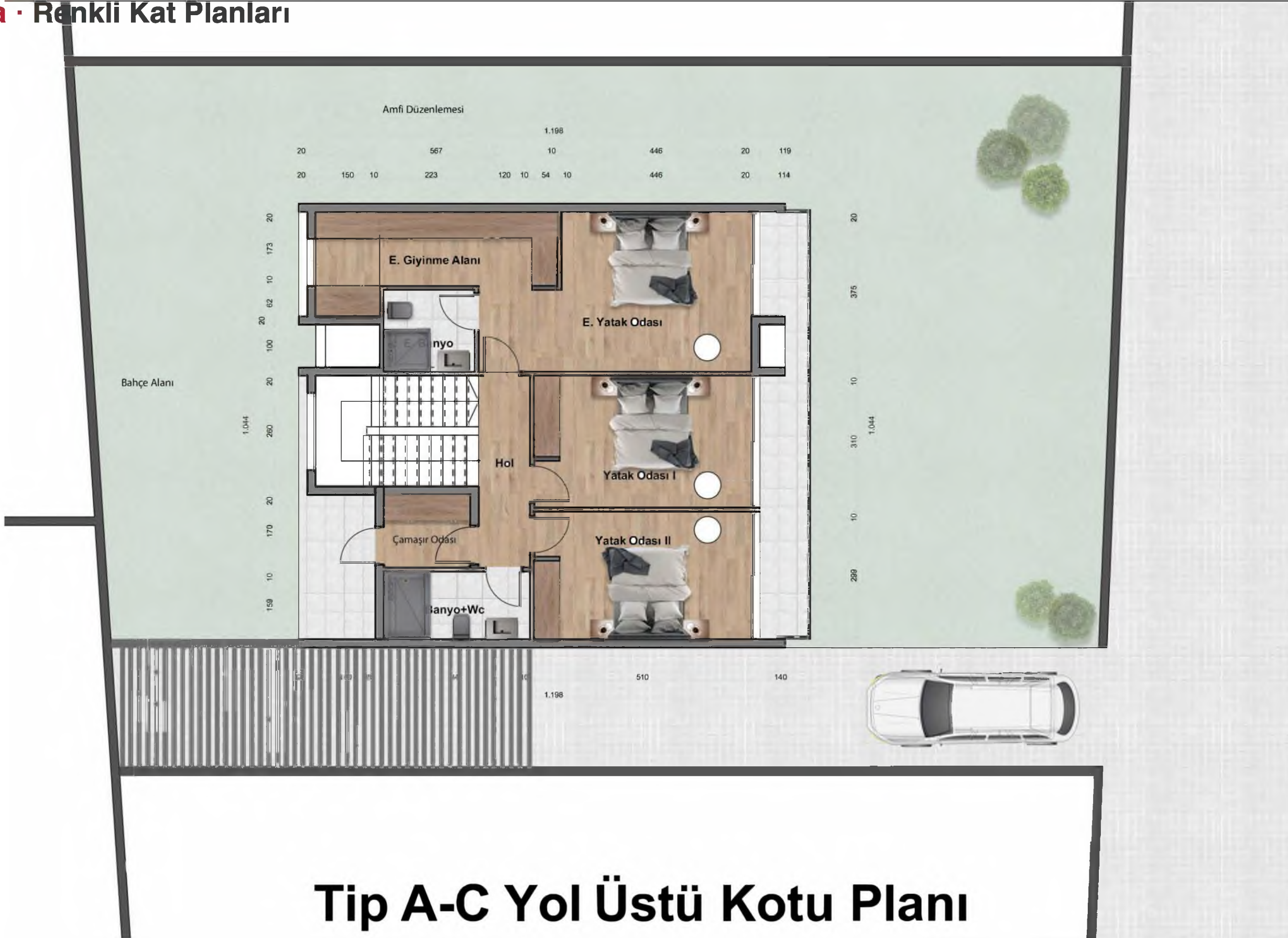
NET ALAN

Oturma Odası	12.69 m2
Mutfak + Salon	45.06 m2
Kiler	5.5 m2
Hol	14.06 m2
Vestiyer Alanı	2.71 m2
Banyo+Wc	4 m2
Teras	17.41
Depo	5.09
Garaj Alanı	50.70

BRÜT ALAN : 110 m2 + (17.67 m2 Teras)

GENEL BRÜT : 226.29
+ (17.67 m² Teras)

SENARYO II

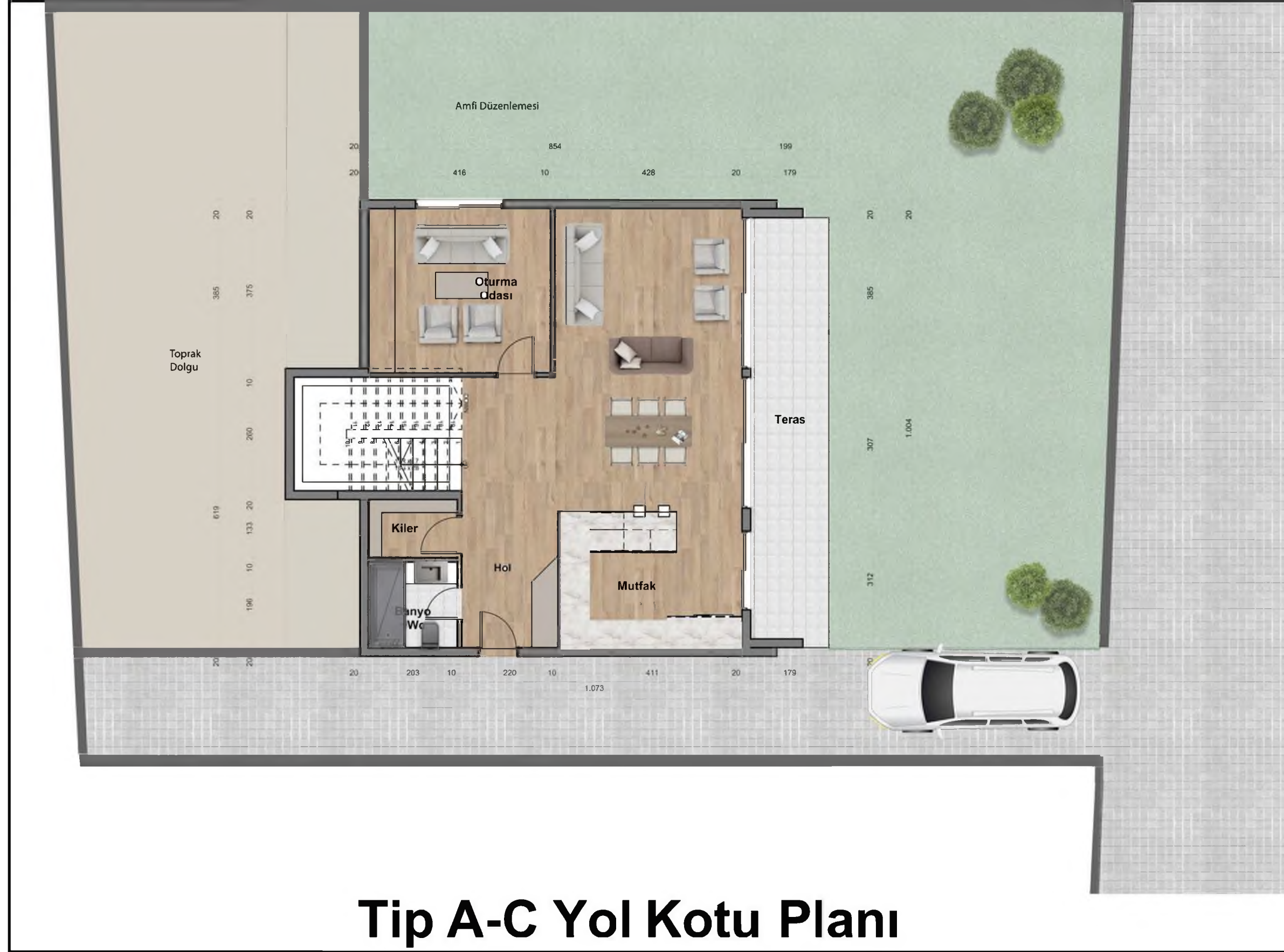


NET ALAN

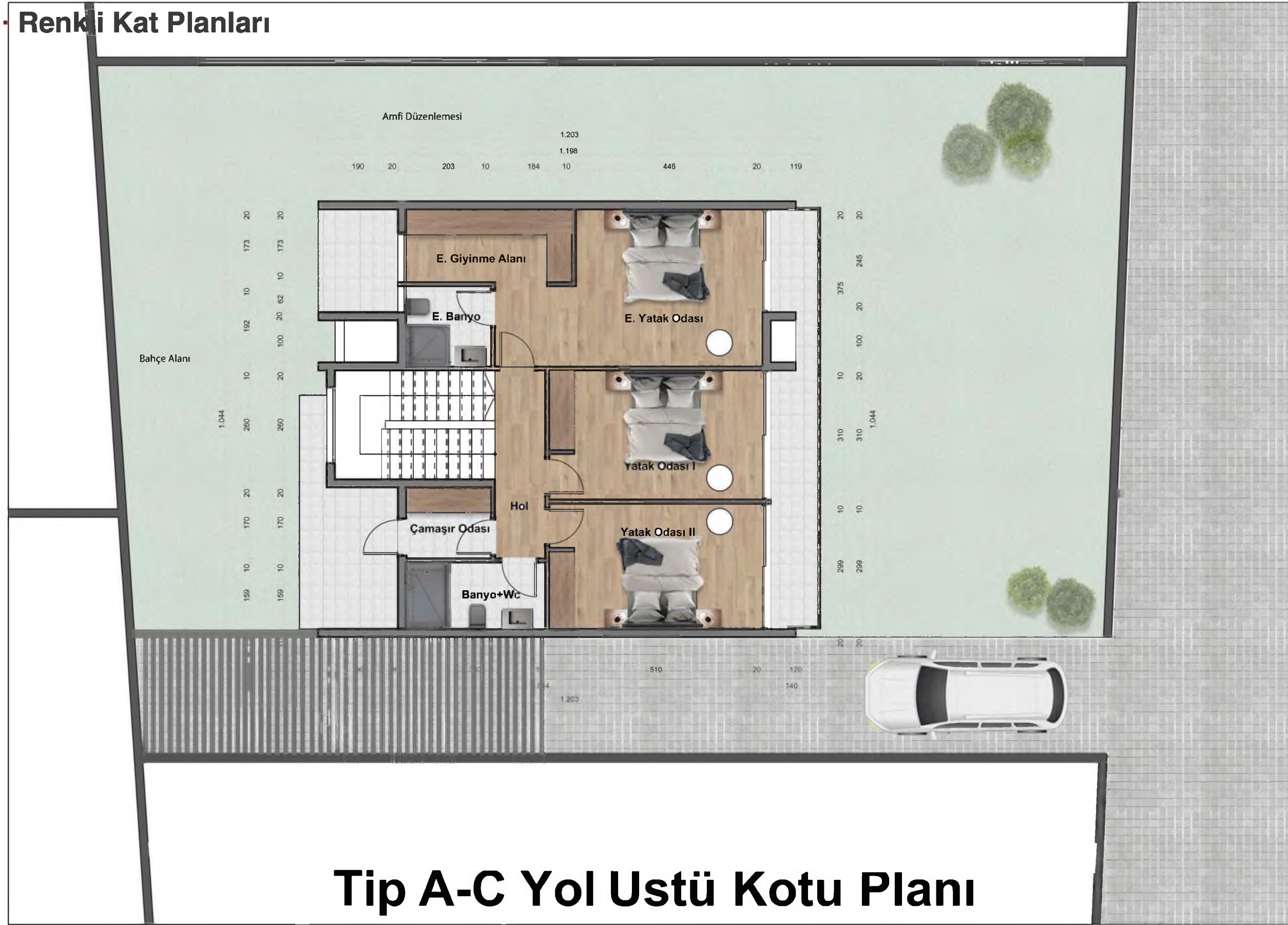
E. Yatak Odası	21 m2
E. Giyinme Alanı	11.46 m2
E. Banyo	4 m2
Yatak Odası I	15.8 m2
Yatak Odası II	15.3 m2
Teras	12.0 m2
Çamaşır Odası	3.4 m2
Banyo+Wc	5.3 m2
Hol	5.4 m2
Vestiyer Alanı	3.80

BRÜT ALAN : 116.29

GENEL BRÜT : 226.67
+ (17.67 m² Teras)



NET ALAN	
Salon + Mutfak	42.5 m ²
Oturma Odası	15.6 m ²
Hol	13.4 m ²
Banyo	4.0 m ²
Kiler	2.7 m ²
Teras	17.23 m ²
BRÜT ALAN	
GENEL BRÜT ALAN	199 m²
+ (17.67 m ² Teras)	



Tip A-C Yol Ustü Kotu Planı



Tip B Yol Kotu Planı

Oturma Odası	14.83 m2
Salon	31.4 m2
Mutfak	14.8 m2
Kiler	7.1 m2
Giriş	5.6 m2
Banyo+Wc	4.2 m2
Koridor	7.2 m2
Toplam Teras	21.0 m2

B BLOK TIA : 269,28

Begonvilla · Renkli Kat Planları



Tip B Yol Altı Kotu Planı

E. Yatak Odası	18.0 m ²
E. Giyinme Alanı	9.10 m ²
E. Banyo	4.6 m ²
Yatak Odası I	18.0 m ²
Yatak Odası II	18.0 m ²
Toplam Teras	20.0 m ²
Teras I	7.0 m ²
Teras II	7.0 m ²
Teras III	7.0 m ²
Çamaşır Odası	7.9 m ²
Banyo+Wc	4.6 m ²
Koridor	7.2 m ²

B BLOK T1A : 269,28

Begonvilla · Renkli Kat Planları



TİP D YOL KOTU PLANI

Salon	27.7 m ²
Mutfak	5.3 m ²
Kiler	3.5 m ²
Yatak Odası	15.5 m ²
Çamaşır Odası	9.0 m ²
Banyo I	5.0 m ²
Kış Bahçesi	27.0 m ²
Banyo II	4.2 m ²
Koridor	14.5 m ²
Hol	8.5 m ²
Wc	3.2 m ²
Sera	19.5 m ²
Teras I	3.1 m ²
Teras II	33.4 m ²
BRÜT ALAN	213.4 m²
GENEL BRÜT ALAN	357.0 m²

Begonvilla · Renkli Kat Planları



TİP D YOLALTI KOTU PLANI

Hobi Alanı	33,8 m ²
Yatak Odası I	16,1 m ²
Yatak Odası II	20,6 m ²
Çamaşır Odası	4,5 m ²
Banyo I	4,2 m ²
Banyo II	4,2 m ²
Koridor	19,2 m ²
Depo	6,0 m ²
Wc	3,5 m ²
BRÜT ALAN	143,6 m²
GENEL BRÜT ALAN	357,0 m²

Begonvilla

Proje Özeti

Begonvilla, bahçe yaşamını modern mimariyle buluşturan, Burdur'un Gölhisar ilçesi Çeşme Mahallesi'nde konumlanan müstakil villa projesidir. Villalar Tip A-C, Tip B ve Tip D olmak üzere farklı plan tipleriyle; her biri kendi bahçesi, terası ve otopark alanıyla tasarlanmıştır.

Doğayla iç içe konumu, peyzaj düzenlemesi ve esnek iç mekân senaryolarıyla Begonvilla; hem yaşam hem de yatırım açısından Gölhisar'a değer katan seçkin bir projedir.

Konut

Tip A-C, Tip B ve Tip D müstakil villalar; bahçeli, teraslı ve garajlı yaşam

Konum

Çeşme Mahallesi'nde 631 ve 632 adalarda, doğayla iç içe bir yerleşim



DNA Yapı

Takas Seçenekleri

Begonvilla'da konut sahibi olmak isteyen müşterilerimiz için takas seçenekleri de sunulmaktadır. Aşağıdaki varlık türleri ile takas değerlendirmesi yapılabilir. Takas talepleriniz için müşteri destek hattımız veya satış ekiplerimiz üzerinden bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Ev

Arsa

Tarla

Araç

Müşteri Seçim Hakları

İnşaat süreci devam ederken, konut sahiplerimiz aşağıdaki uygulama ve yüzey gruplarında renk ve desen tercihlerini kendi beğenilerine göre belirleyebilir:

■ Laminant

■ Mutfak Tezgahı

■ Banyo Dolabı (Özel Tasarım Seçenekleri)

■ Seramik

■ Duvar Kağıdı

■ Mutfak Dolabı (Özel Tasarım Seçenekleri)



DNA Yapı Ayrıcalıklarından Sadece Birkaç Örnek

Yalıtımda Üstün Standartlar

DNA Yapı olarak, projelerimizde bayisi olduğumuz Filli Boya Dalmaçyalı Isı Yalıtım Sistemini tercih ediyoruz. Yapının cephe özelliklerine göre kuzey cephelerde 12 cm, diğer cephelerde 8 cm, balkon altlarında ise 5 cm kalınlığında ısı yalıtımı uygulayarak enerji verimliliği ve yaşam konforunu en üst seviyeye taşıyoruz.

Temellerde 3 mm membran ile bohçalama su yalıtımı, bodrum ve subasman perdelerinde bitüm esaslı su yalıtımı; balkon, teras, banyo ve WC gibi ıslak hacimlerde ise çimento esaslı tam elastik su yalıtımı kullanarak yapılarımızı su ve neme karşı güvence altına alıyoruz.

Komşu mekânlar arasındaki çift duvar uygulamasında cam yünü ses yalıtımı, pis su tesisatlarında cam yünü izolasyonu ve katlar arasında, şap ile yerden ısıtma sistemi altında ses yalıtım şiltesi kullanarak gürültü geçişini en aza indirmeyi hedefliyoruz.

Uzman Kadro ile Proje Yönetimi

Her projemiz, başlangıç aşamasından teslim sürecine kadar inşaat mühendisi ve mimarlarımızın koordinasyonunda titizlikle yürütülmektedir. Böylece tüm imalat süreçleri teknik kontrol altında ilerler ve kalite standartlarımız her aşamada korunur.



Satış Sonrası

Hizmetlerimiz

Konut tesliminden sonra da müşterilerimizin yanında olmaya devam ediyoruz. Belirli periyotlarda gerçekleştirilen bakım ve kontroller sayesinde yapının uzun ömürlü, güvenli ve sorunsuz kullanımını destekliyor, satış sonrası hizmet anlayışımızı DNA Yapı güvencesiyle sürdürüyoruz.

Teslimin ardından, size özel kullanıcı hesabınızla giriş yapabileceğiniz DNA Yapı Destek Talep Sistemi hizmete sunulmaktadır. Bu sistem üzerinden konutunuzla ilgili tüm talep ve bildirimlerinizi kolayca iletebilir, bakım ve servis işlemleri için randevu oluşturabilir, süreci dijital olarak takip edebilirsiniz.

Müşteri Destek Hattı
0248 411 44 44



Begonvilla'da
Konut Sahibi Olmak
İster misiniz?

Hemen bizimle iletişime geçin!

www.dnayapi.com.tr | 0 248 411 44 44 | 0 543 907 51 36

